

Unser Markt für alle(s)





Liebe Dewanger Bürgerinnen und Bürger,

das Projekt „Neue Mitte Dewangen“ zeigt auf, was eine engagierte Ortsgemeinschaft im Zusammenwirken mit der Städtischen Wohnungsbau als Bauträgerin sowie den Mitgliedern des Ortschaftsrat und des Gemeinderats an Gutem schaffen kann.

So muss es sein! Ich freue mich sehr, dass der Ortsteil Dewangen mit dem Bau des Gebäudekomplexes „Neue Mitte“ ein neues Zentrum und darüber hinaus noch einen kleinen Festplatz erhalten wird. Gleich mehrere Nutzungen sollen unter einem Dach vereint werden, nämlich Büroräume und ein Ratssaal für die Dewanger Ortschaftsverwaltung, aber auch Praxisräume, Wohnungen und ein Lebensmittelmarkt sollen in der „Neuen Mitte“ eine Heimat finden. Auch die Idee den Lebensmittelmarkt in Form einer Genossenschaft zu betreiben, findet große Zustimmung und die Dewanger gingen gleich mit Feuereifer und mit Hilfe von Vorstand Hans-Peter Weber von der VR-Bank daran, die Sache tatkräftig umzusetzen.

Ich bedanke mich bei allen Beteiligten, vor allem bei den vielen ehrenamtlichen Unterstützern und bei Robert Ihl, Geschäftsführer

der Städtischen Wohnungsbau, Ortsvorsteher Eberhard Stark, Wirtschaftsförderer Wolfgang Weiß, den Mitgliedern des Dewanger Ortschaftsrates und des Aalener Gemeinderates für die vorbehaltlose Unterstützung. Gemeinsam schaffen wir ein nachhaltiges und Identität stiftendes Projekt, das weit über die Grenzen der Stadt und der Region hinaus ein Beispiel dafür sein wird, was eine funktionierende Gesellschaft aufbauen kann.

Jetzt geht es darum, die Idee mit einem soliden finanziellen Fundament auszustatten – es geht darum Anteile an „Ihrem“ Lebensmittelladen zu zeichnen. Die Stadt Aalen ist bereits mit 5.000 Euro in die Beteiligung eingestiegen – ich freue mich nun auf Ihre Unterstützung. Helfen Sie mit, und leisten Sie Ihren Beitrag, um mehr Lebensqualität für Dewangen und seine Bürgerinnen und Bürger zu erreichen. Es geht bei diesem Projekt um mehr, als um die Erstellung eines Gebäudes, es geht darum das neue Ortszentrum mit Leben zu füllen für eine lebendige Zukunft:

Ich bin dabei – helfen auch Sie mit und zeichnen Sie Ihren Anteil.



*Thilo Rentschler
Oberbürgermeister*

Die Vision für Dewangen

Einkaufsmöglichkeit und MEHR in der Mitte des Wellands

Wir wünschen uns eine Einkaufsmöglichkeit für viele Dinge des täglichen Bedarfs. Dadurch steigt die Lebensqualität im Welland. Neben der Grundversorgung bekommt Dewangen auch ein Zentrum als Treff- und Mittelpunkt. Aus einer Vision kann Wirklichkeit werden, wenn Dewangen zur „WellandMitte“ wird.

Dazu benötigen wir Ihre Unterstützung! Wie?
Lassen Sie sich von den folgenden Seiten für die „Vision für Dewangen“ begeistern!

- ⊕ Dewangen wird als Wohn- und Lebensraum attraktiver
- ⊕ Einkaufen am Ort – ein dicker Pluspunkt
- ⊕ Angebot gesunder regionaler und biologischer Produkte
- ⊕ Kurze Wege schonen unsere Umwelt
- ⊕ Ein zentraler Treffpunkt entsteht





Der „WellandMarkt“ entsteht im Ortszentrum von Dewangen in einem Gebäudekomplex mit Rathaus und Wohnungen.

Umfassendes Angebot

Neben einem vielfältigen Grundsortiment mit Waren des täglichen Bedarfs wird es vor allem frische und abwechslungsreiche Angebote von regionalen Erzeugern geben – auch in Bio-Qualität. Frische Backwaren sind selbstverständlich.

Dazu werden weitere Dienstleistungen angeboten wie:

- **Cafébar**
- **Reinigungsservice**
- **Rezeptannahmestelle (mit Auslieferung an die Haustür)**
- **Saisonal angepasste Angebote**
- **Hol- und Bringservice für Senioren**

regional.freundlich.frisch

Gesunde und frische Lebensmittel aus der Region werden ein Schwerpunkt des WellandMarktes sein. Das freundliche Verkaufspersonal wird auch auf Kundenwünsche eingehen, Kunden können auf das Sortiment und Angebote Einfluss nehmen.

Faire Preise

Durch unseren Großhandelspartner werden wir ein gutes Preis-Leistungsverhältnis anbieten können. Da der WellandMarkt ein genossenschaftlich betriebener Markt ist, liegt der Schwerpunkt auf einer fairen Preisgestaltung und keiner Gewinnmaximierung. Global denken – regional einkaufen!



Die Genossenschaft – WellandMitte eG

Was steckt dahinter?

Um den WellandMarkt realisieren und nachhaltig betreiben zu können, wurde als Rechtsform die eingetragene Genossenschaft gewählt. Der Name der Genossenschaft lautet WellandMitte eG.



Die Ziele von WellandMitte

Primäres Ziel der Genossenschaft WellandMitte eG ist die Beschaffung von Eigenkapital als Anschubfinanzierung. Sie dient der Erstbeschaffung von Waren sowie der Ladeneinrichtung für den WellandMarkt. Jeder Bürger kann Mitglied der Genossenschaft werden durch einen Mindestanteil von EUR 100,-. Um eine solide finanzielle Basis zu erhalten, sollten sich möglichst viele Bürger beteiligen und damit auch signalisieren, dass sie hinter dem WellandMarkt stehen.

Aus der Mitte der Dewanger – von Bürgern für Bürger

Mit der Genossenschaft lässt sich die Zukunft gemeinsam positiv gestalten. Arbeitsplätze schaffen, Grundversorgung sichern und Lebensqualität steigern. Zahlreiche Dewanger engagieren sich bereits seit längerer Zeit in verschiedenen Arbeitskreise, um die Vision Wirklichkeit werden zu lassen. Durch Ihre Mitgliedschaft in der Genossenschaft, Ihrem Einkauf und/oder Ihre persönliche Mitarbeit unterstützen Sie das Projekt maßgeblich.

WellandMitte – der Name

Auf der Homepage der Stadt Aalen heißt es: Nordwestlich von Aalen breitet sich am Fuße der Ostalb ein weites Hügelland aus, das von alters her „Welland“ genannt wird. Es erinnert mit seinen tannengekrönten Kuppen, den welligen Hügeln und vielen weit zerstreuten Einzelhöfen an die Moränenlandschaft des Allgäus.

Wir sind dabei! Und Sie?

Mitten im Welland liegt wohlgeschützt in flachen Talmulden und luftigen Höhen Dewangen.





Welland Mitte

Die Vision der „WellandMitte eG“ ist nicht nur die Schaffung eines Marktes in Dewangen, sondern darüber hinaus ein Treffpunkt für jung und alt. Sei es im gemütlichen Café, kulturellen Veranstaltungen wie Ausstellungen, Konzerten oder Vorträgen.



Welland Markt
regional.freundlich.frisch.



Welland Café
genuß.gebäck.gespräch.



Welland Treff
offen.herzlich.gemeinsam.



Welland Kultur
austausch.inspiration.freude.



Ihre Unterstützung ist gefragt!

Fragen und Antworten.

Welche Vorteile bietet der WellandMarkt für uns?

- kurze Wege, weniger Fahrzeit, mehr Freizeit
- Einkaufen und Mitbürger treffen am Wohnort
- Kundenwünsche sind möglich

Wer ist Eigentümer des WellandMarktes und wer führt ihn?

Eigentümer ist die Genossenschaft WellandMitte eG mit ihren Mitgliedern. Der Markt wird durch einen ehrenamtlichen Vorstand geleitet und beschäftigt fest angestellte Mitarbeiter, die durch freiwillige Kräfte unterstützt werden.

Wie finanziert sich der WellandMarkt?

Jeder Bürger kann Mitglied der Genossenschaft werden und sich nach seinen persönlichen und finanziellen Möglichkeiten daran beteiligen. Ein Kapitalanteil hat den Wert von 100,- Euro und es können mehrere Anteile gezeichnet werden. Je mehr Bürger mitmachen, desto besser.

Wer haftet für den WellandMarkt?

Jedes Mitglied haftet nur mit seinem Anteil. Der Anteil wird nicht eingezogen, wenn der WellandMarkt nicht realisiert werden kann.

Kann der WellandMarkt mit einem „Supermarkt“ mithalten?

Der Schwerpunkt liegt auf einer fairen Preisgestaltung und keiner Gewinnmaximierung. Durch unseren Großhandelspartner können wir ein optimales Preis-Leistungsverhältnis anbieten. Wer Fahrtkosten und Zeitaufwand mit berechnet, kauft im WellandMarkt sogar günstiger ein!



Ihre Unterstützung ist gefragt!

Fragen und Antworten.

Warum sollte ich mich am WellandMarkt beteiligen?

Durch mein bürgerliches Engagement und Einkaufsverhalten trage ich erheblich dazu bei, wie es sich in der Zukunft in Dewangen leben lässt. Die Lebensqualität wird gesteigert, Arbeitsplätze geschaffen, Einwohnerzahlen steigen, die dörfliche Gemeinschaft gefestigt.

Wie und wo kann ich das tun?

Mit der beiliegenden Beitrittserklärung kann ich mich an der noch zu gründenden Genossenschaft beteiligen. Weitere Informationen gibt es auf der Geschäftsstelle Dewangen. Die Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite.



Kurzvorstellung

Alles auf einen Blick.

Stand: 14. September 2016

Betreiber und Form	Genossenschaft in Gründung, Gründungsveranstaltung voraussichtlich im Herbst 2016. Dort werden auch die Organe der Genossenschaft gewählt.
Organe der Genossenschaft	Vorstand besteht aus zwei Personen, Leitung der Genossenschaft, vierteljährliche Berichterstattung an den Aufsichtsrat. Aufsichtsrat besteht aus sechs Personen. Er kontrolliert und überwacht die Vorstandschaft. Generalversammlung , beschließendes Organ, jährliche Veranstaltung.
Mitgliedschaft	Wer kann Mitglied werden? Natürliche Personen, Personengesellschaften, juristische Personen. Beendigung der Mitgliedschaft: Möglich durch Kündigung zum Jahresende mit einer Frist von 12 Monaten, durch Tod (Mitgliedschaft geht an die Erben über und endet zum Jahresende). Kündigung in der Anlaufphase frühestens nach 2 Jahren. Geschäftsanteile: Die Höhe eines Geschäftsanteiles beträgt 100,- Euro; Mehrfachzeichnungen Person/Mitglied (unbegrenzt) sind möglich und gewünscht. Haftung der Mitglieder: Höchstens mit dem Betrag der Einlage durch die Anteilszeichnung. Kein Nachschuss erforderlich. Stimmberechtigung: Stimmberechtigung erfolgt nach „Köpfen“ und nicht nach Höhe der Kapitaleinlage.
Räumlichkeiten	Neubau „Neue Mitte Dewangen“ mit Rathaus
Zielsetzung	Versorgung der Bürger mit Lebensmitteln. Frische, Regionalität und Service haben bei uns absolute Priorität.
Wirtschaftlichkeit	Oberstes Ziel: Sicherstellung der Versorgung des Wellands mit Lebensmitteln und regionalen Produkten. Wirtschaftliches Ziel: ausgeglichenes Betriebsergebnis.

Kontakt

Wenn Sie noch mehr wissen möchten.



**Weitere Informationen zur Mitgliedschaft in der Genossenschaft
„WellandMitte eG“ erhalten Sie bei**

WellandMitte eG
Eberhard Stark
Reichenbacher Str. 16
73434 Aalen
Telefon: 07366 960910
eberhard.stark@aalen.de
oder unter www.wellandmitte.de

